

# 2021 年空调维保招标说明书

## 一、工程概况

本项目为：通士达照明有限公司 2022-2023 年空调系统维护保养，项目地点位于厦门市同安区西柯美溪道 676 号

主要内容为：

本合同为2022-2023年中央空调及分体空调维护保养。

## 二、报价说明及要求

1、投标人必须进行现场实地勘察并制定维修方案，并列出工程量报价清单及工程总报价

2、投标人必须具备 “设备维修安装企业（资质证书）”（二级及以上），（持大金空调售后服务企业“认证书“的服务商，在价格同等或接近的情况下有优先中标权），并制定安全施工方案、安全责任承诺等。

3、施工作业人员必须具备相关资格及购买人身意外保险。

4、报价单应注明使用材料的生产厂家、型号、规格等。

5、报价文件应包括如下内容：

（1）投标单位资质证明（包括营业执照、资质证明等）、委托书、项目负责人身份证明、联系方式等，且所有复印件需加盖公章。

（2）维修保养方案、安全措施等。

（3）投标报价函（见附件）、工程量报价清单。。

6、本项目结算应提供正规的增值税专用发票。

7、投标人应将密封好的投标文件，经法人代表或授权代表人签字并加盖单位公章，并在 2022 年 8 月 10 日 17 时前递交或快递到厦门市同安区西柯镇美溪道 676 号厦门通士达照明有限公司，收件人：法务，电话 7263613。

### 三、评标办法：

由本公司招标小组开标，根据投标人提出的方案的合理性、科学性、经济性、预算清单报价以及付款条件等综合评议后确定中标人。

### 四、施工合同：

中标人接到中标通知后 7 个工作日内到本公司确认工程施量明细事宜，逾期没到现场确认的，取消中标资格，并不得参与我司以后的任何工程招投标活动。

厦门通士达照明有限公司

2022 年 7 月 30 日